

## Projektleiter Bauprojekte im Bestand (m/w/d) in Bochum



**Beginn:** ab sofort

**Dauer:** Unbefristet

**Bundesland:** Nordrhein-Westfalen

**Einsatzort:** Bochum

**Beschäftigungstyp:** Vollzeit

**Ausschreibungsreferenz:** 119\_003234

Gegenbauer erbringt seit 1925 Dienstleistungen für Immobilien. Und für die Menschen, die sich darin bewegen. Mit diesem reichen Erfahrungsschatz sind wir zu einem der führenden Facility-Management-Anbieter Deutschlands geworden, der heute mehr als 18.000 Menschen bundesweit in einer vielfältigen, wachstumsstarken und zukunftsorientierten Branche beschäftigt. Unser Fokus ist auf die partnerschaftliche Umsetzung von Service- und Managementkonzepten gerichtet, wobei hohe Qualität, reibungslose Abläufe sowie innovative und nachhaltige Lösungen im Mittelpunkt stehen.

Die fmsc GmbH - Beratende Ingenieure ist als mehrheitliche Tochtergesellschaft der Unternehmensgruppe Gegenbauer ein bundesweit tätiger Spezialist für Beratungsleistungen im Bereich Baumanagement und Gewährleistung, Energie und Umwelt sowie im Facility Management, Facility Engineering und Brandschutz von anspruchsvollen Immobilien.

**Für unsere Tochtergesellschaft, die RGM Facility Management GmbH, suchen wir am Einsatzort Bochum zur Verstärkung des Teams schnellstmöglich einen Projektleiter (m/w/d) für Bauprojekte im Bestand.**

### Das erwartet Sie:

- Vorbereitung, Steuerung, Überwachung und Abnahme sowie Vertretung von Kundeninteressen im Rahmen von Maßnahmen im Bestand
- Eigenständige Projektsteuerung und -leitung
- Kommunikation mit allen Projektbeteiligten sowie Durchführung von Besprechungen
- Führen eines Gewährleistungsmanagements
- Erstellung von technischen Gebäudeanalysen inklusive Bewertung
- Durchführung technischer Due Diligence

### Das zeichnet Sie aus:

- Abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bau- und Projektmanagement oder in einem vergleichbaren Bereich
- Gute Kenntnisse in den Bereichen HOAI und VOB sowie in den gültigen gesetzlichen Regelungen
- Erfahrungen in der Umsetzung von Instandsetzungs-, Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen
- Gute IT-Kenntnisse (MS-Office)
- Ausgeprägtes unternehmerisches, eigeninitatives sowie verantwortungsbewusstes Denken und Handeln
- Soziale Kompetenz, Teamfähig- und Organisationsfähigkeit
- Mobilität (Führerscheinklasse B) sowie Bereitschaft zu Dienstreisen

### Das bieten wir Ihnen:

Sie erhalten eine entsprechend den Aufgaben angemessene und leistungsgerechte Vergütung. Neben einer abwechslungsreichen und anspruchsvollen Tätigkeit erwarten Sie bei der fmsc GmbH - Beratende Ingenieure gute Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten. Sie arbeiten in einem hoch motivierten Team mit gut ausgestatteten Arbeitsplätzen und modernen Kommunikationsmitteln. Ein offener und kollegialer Umgang miteinander sowie die Teilnahme an Mitarbeiterveranstaltungen sind elementarer Bestandteil der Unternehmenskultur. Weiterhin werden Ihnen flexible Arbeitszeiten angeboten.

### Das sollten Sie noch wissen:

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und des frühestmöglichen Eintrittstermins an:

### Ansprechpartner

**fmsc GmbH - Beratende Ingenieure**  
Personalwesen/Recruiting Frau Eva Janowczyk  
Hansastraße 95  
44137 Dortmund