



BERATENDE INGENIEURE

## Bauingenieur/in für den Fachbereich Baumanagement

Die **fmSC GmbH – Beratende Ingenieure** ist ein bundesweit tätiger Spezialist für Beratungsleistungen im Bereich von Immobilien. Der Fokus des Baumanagements liegt dabei auf der Planung und Umsetzung von Baumaßnahmen (Neubau und Bestand) sowie der Optimierung des Gebäudebetriebs.

Für den **Fachbereich Baumanagement** am Standort **Bochum** suchen wir zur Verstärkung des Teams eine/n Bauingenieur/in.

### Ihre Aufgaben:

- Eigenständige Projektsteuerung und -leitung
- Bearbeitung von Gewährleistungsthemen
- Steuerung, Überwachung und Abnahme sowie Vertretung von Kundeninteressen im Rahmen von Baumaßnahmen im Bestand
- Bauüberwachung sowie Koordinierung und Steuerung von Hochbauprojekten hinsichtlich Kosten, Terminen und Qualitäten
- Erstellung von technischen Gebäudeanalysen inklusive Bewertung
- Sachverständigenleistungen
- Durchführung von Technischen Due Dilligence

### Ihr Profil:

- Ein erfolgreich abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens
- Sehr gute Kenntnisse der HOAI und VOB
- Sehr gute Kenntnisse in der Planung, Ausschreibung und Umsetzung von Instandsetzungs-, Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen
- Einsatzbereitschaft, Zielstrebigkeit und ein entsprechendes Durchsetzungsvermögen
- soziale Kompetenz und Teamfähigkeit
- Eigenverantwortliches Arbeiten und Organisationsfähigkeit
- IT-Kenntnisse in MS-Office, SAP, Planon, GAEB, Projekt, Visio

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und des frühestmöglichen Eintrittstermins an:

fmSC GmbH  
Beratende Ingenieure  
Friedrich-Ebert-Straße 14  
44866 Bochum

Ihr Ansprechpartner:  
Tobias Poggemann  
Bereichsleitung  
Tel.: +49 (0)2327 6 06 91-10  
tobias.poggemann@fmSC.eu